

Certifikat - 9579 522 353

Advodan - Ejendomsforsikring

Udskrevet den 13.01.2020

Vi skal hermed bekræfte, at ejendomsforsikring er etableret i Topdanmark for nedennævnte ejendom med de anførte dækninger pr. de anførte datoer

E/F Hostrupsvej 12-14

Forsikringssted: Hostrupsvej 12-14

1950 Frederiksberg

Matr. nr.: 45bo

Opførelsesår: 1902

Forsikret areal: 2.784 m²

Fredningsstatus: Bevaringsværdi

Forsikringsform: Nyværdi, medmindre andet fremgår af de særlige betingelser nedenfor

Forsikringssselskab: Topdanmark

Police opr. ikraft: 01.01.2020

Generel selvrisiko: 0 kr.

Policens omfang:

Obligatorisk dækning:

Dækning:

Ikraft:

Årspræmie:

Bygningsbrand	Ja	01.01.2020	18.942 kr.
Kortslutning	Ja		
Restværdi	Ja		
Anden bygningskade inkl. pludselig skade	Ja		
Udsmykning	Ja		
Huslejetab kr. 4.000.000 i 24 mdr.	Ja		
Allrisk / Entreprise kr. 2.000.000.	Ja		
Husejeransvar	Ja		
Ansvar (beboerarb	Ja		
Ansvar (bestyrelse) - tingskade	Ja		
Ansvar (vasketøj)	Ja		
Ansvar (arb.maskiner)	Ja		
Nøgler	Ja		
Dørsprængning	Ja		
Oprydning/jordskade	Ja		
Løsøre kr. 300.000	Ja		
Retshjælp kr. 500.000	Ja		
Genhusning/opmagasinering	Ja		

Valgfri dækninger:

Svamp- og insektskade	Ja	01.01.2020	501 kr.
Glas	Ja	01.01.2020	501 kr.
Sanitet	Ja	01.01.2020	167 kr.
Udvidet rørskade/stikledn.	Ja	01.01.2020	1.370 kr.
Udvidet Vandskade	Ja	01.01.2020	1.670 kr.
Bestyrelsesansvar - formuetab	Ja	01.01.2020	398 kr.
Hærværk / Graffiti	Ja	01.01.2020	735 kr.
Ekstra huslejetab	Nej		0 kr.
Ekstra løsøre	Nej		0 kr.
Valgfri tillægsdækning	Nej		0 kr.

Helårlig præmie til betaling

24.285 kr.

Policenr 9526081282 / 9506749899 / 9512365075 i Topdanmark er det juridiske grundlag for dækningerne. Hvis nuværende dækninger er etableret i flere forsikringssselskaber, eller med forskellig udløbsdato, kan ikrafttrædelsesdato afvige fra ovenstående.

Ved opkrævning af policen tillægges lovpligtig skadeforsikringsafgift til staten, ialt 227 kr.

Hvis Advodan ikke længere er administrator for ejendommen vil den nuværende forsikring blive slettet pr. førstkomende fornyelsesdato.

Ved ejerskifte vil den nuværende forsikring blive slettet pr. ejerskiftedato. Hvis den nye ejer fortsat benytter Advodan som administrator, kan forsikringen fortsætte i ny ejers navn.

Certifikat - 9579 522 353

Advodan - Ejendomsforsikring

Udskrevet den 13.01.2020

E/F Hostrupsvej 12-14

Helårlig præmie: 24.285 kr. Præmien indeksreguleres hvert år.

Forfald: Forsikringen er tegnet for en 3-årig periode og kan tidligst opsiges pr. 01.01.2021.

Evt. forbehold:

**Særlige
betingelser:**