

# BUDGET 2018

Ejerforeningen  
Hostrupsvej 12-14

CVR: 64 52 61 11

[www.hostrupsvej12-14.dk](http://www.hostrupsvej12-14.dk)



ADVODAN ejendomsadministration Glostrup Torv 6-10 2600 Glostrup  
mail: adm2600@advodan.dk

	Budget 2018	Regnskab 2017	Budget 2017
<b><u>Indtægter:</u></b>			
Nuværende fællesudgifter	400.264	396.339	396.339
Stigning pr. 1/7-2018 1,0%	2.001		1.982
Renteindtægt bank	0	418	0
<b>Indtægter i alt</b>	<b>402.265</b>	<b>396.757</b>	<b>398.321</b>
<b><u>Udgifter:</u></b>			
<u>Driftsudgifter</u>			
Renovation & skorstensfejning	39.488	36.390	36.390
El udgifter	7.663	6.863	8.300
Vandforbrug	50.172	47.783	49.279
Forsikringer ejendom	29.756	24.432	24.432
Ejendomsservice	46.515	43.676	41.250
Snerydning	14.000	1.920	14.000
	<b>187.595</b>	<b>161.066</b>	<b>173.651</b>
<u>Administration:</u>			
Administrationshonorar	47.988	47.189	47.189
Revision	13.300	13.000	13.300
Hjemmeside	2.436	2.364	0
Kontorhold	500	45	1.000
Bestyrelsesgodtgørelse	18.750	18.750	18.500
Diverse gebyrer og bankomk.	4.100	3.948	4.000
Beboeraktiviteter m.v.	3.200	3.148	2.000
Generalforsamlinger og bestyrelsesmøder	2.700	2.595	2.500
	<b>92.974</b>	<b>91.040</b>	<b>88.489</b>
<u>Vedligeholdelse:</u>			
Samlet løbende vedligeholdelse	121.696	49.123	104.199
Rådgiver trappeprojekt henlagt i alt 70.000	0	30.000	30.000
Trappeprojekt foreslås separat på GF		0	0
	<b>121.696</b>	<b>79.123</b>	<b>134.199</b>
<b>Udgifter i alt</b>	<b>402.265</b>	<b>331.228</b>	<b>396.339</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>0</b>	<b>65.529</b>	<b>1.981</b>

## Specifikation af fællesudgifter mv.

1,00%

					Nuværende Fællesudgifter pr. måned	stigning pr. måned	Fællesudgifter fra 1/7-2018
Bolignr		m2	Ford.tal				
Hostrupsvej 12 st tv	1201 1	97,1	4,715	1.572,54	15,73	1.588,26	
Hostrupsvej 12 st th	1202 2	97,1	4,715	1.572,54	15,73	1.588,26	
Hostrupsvej 12, 1 tv	1203 3	104,0	5,050	1.684,28	16,84	1.701,12	
Hostrupsvej 12, 1 th	1204 4	104,0	5,050	1.684,28	16,84	1.701,12	
Hostrupsvej 12, 2 tv	1205 5	104,0	5,050	1.684,28	16,84	1.701,12	
Hostrupsvej 12, 2 th	1206 6	104,0	5,050	1.684,28	16,84	1.701,12	
Hostrupsvej 12, 3 tv	1207 7	104,0	5,050	1.684,28	16,84	1.701,12	
Hostrupsvej 12, 3 th	1208 8	104,0	5,050	1.684,28	16,84	1.701,12	
Hostrupsvej 12, 4 tv	1209 9	128,5	6,239	2.081,08	20,81	2.101,89	
Hostrupsvej 12, 4 th	1210 10	104,0	5,050	1.684,28	16,84	1.701,12	
Hostrupsvej 14 st tv	1401 11	98,3	4,773	1.591,99	15,92	1.607,91	
Hostrupsvej 14 st th	1402 12	92,6	4,496	1.499,66	15,00	1.514,65	
Hostrupsvej 14, 1 tv.	1403 13	99,5	4,831	1.611,40	16,11	1.627,51	
Hostrupsvej 14, 1 th	1404 14	105,0	5,098	1.700,49	17,00	1.717,50	
Hostrupsvej 14, 2 tv	1405 15	99,5	4,831	1.611,40	16,11	1.627,51	
Hostrupsvej 14, 2 th	1406 16	105,0	5,098	1.700,49	17,00	1.717,50	
Hostrupsvej 14, 3 tv	1407 17	99,5	4,831	1.611,40	16,11	1.627,51	
Hostrupsvej 14, 3 th	1408 18	105,0	5,098	1.700,49	17,00	1.717,50	
Hostrupsvej 14, 4 tv	1409 19	99,5	4,831	1.611,40	16,11	1.627,51	
Hostrupsvej 14, 4 th	1410 20	105,0	5,098	1.700,49	17,00	1.717,50	
Opkrævning pr. måned		2.059,60	100,000	33.355,31	333,55	33.688,86	
Opkrævning pr. år				400.263,72	4.002,64	404.266,36	